



TRIBUNALE DI CUNEO
SEZIONE CIVILE

Il Presidente di Sezione;

rilevato che ai sensi dell'art. 83 D.L. n. 18 del 2020 tutti i termini previsti dalla legge (codice di procedura civile e leggi speciali) in riferimento alle procedure esecutive, alle procedure concorsuali; alle procedure disciplinate dalla L.3/2012 per sovraindebitamento, e dunque non solo quelli per i quali è stata fissata udienza nel periodo cuscinetto (9 marzo - 15 aprile 2020), sono sospesi fino al 15 aprile 2020;

ritenuta la conseguente necessità di adottare un provvedimento organizzativo generale relativo al corrente periodo emergenziale riferito alla materia fallimentare ed alle procedure esecutive;

sentiti i magistrati addetti alla trattazione delle predette materie;

DISPONE

a) IN ORDINE ALLE UDIENZE PREFALLIMENTARI ED AI RELATIVI COLLEGI.

Le disposizioni normative hanno introdotto un periodo "cuscinetto" che - ad oggi - va dal giorno 9 marzo al 15 aprile 2020 compreso, in cui tutti i procedimenti sono sospesi con una serie di eccezioni tra le quali quelli in cui la ritardata trattazione può produrre grave pregiudizio alle parti.

Nelle procedure in esame la trattazione sarà consentita solo se vi è situazione di urgenza rappresentata dal creditore (perché ad esempio il periodo annuale dopo la cancellazione sta spirando, o perché una rilevante ipoteca si sta consolidando) che va attestata, con decreto steso in calce al ricorso, dal delegato del Presidente del Tribunale per i ricorsi nuovi, o dal giudice delegato in caso di procedura prefallimentare già pendente o dal presidente del collegio in caso di declaratoria pendente.

In assenza di tali elementi visibili, le udienze e procedure prefallimentari saranno rinviate dopo il 15.4.2020.

Analoghe considerazioni valgono per la trattazione dei concordati ex 161 sesto comma, l.f. e per le udienze ai sensi degli artt. 162, 173, 179, 180.

Per le udienze che si devono celebrare, è ammesso che i difensori che lo ritengano depositino difese scritte comunicando che non intendono comparire, rimettendosi agli scritti stessi; tuttavia, nel caso di prefallimentare l'udienza è prevista per legge ed il fallendo non ha obbligo di costituzione: pertanto tutte le udienze relative a dette procedure sono rinviate a dopo il 15.4.2020.

Per le udienze collegiali in altre procedure (es sovraindebitamento; reclami al provvedimento del g.d. ex art 737 cpc) si ribadisce che si adotterà analoga condotta (se urgente in base a motivate indicazioni delle parti, verrà celebrata con trattazione scritta, altrimenti rinviata).

b) IN ORDINE ALLE PROCEDURE ESECUTIVE IMMOBILIARI ED ALLE ASTE.

Va premesso che la situazione contingente di allarme e preoccupazione può incidere sulla possibilità di raggiungere il giusto prezzo falsando il mercato per l'incertezza, e per l'ovvia accentuata difficoltà di accedere al credito, finendo per poter favorire speculazioni; pertanto appare necessario adottare ove possibile misure adeguate.

Inoltre molti sono i soggetti che collaborano fuori dall'udienza civile, nella redazione di perizie, visione delle strutture in vendita, nella sala aste, nella celebrazione delle vendite, ricezione buste, apertura delle stesse ecc. (periti, custodi, coadiutori, curatori, società specializzate ecc.).

Pertanto, si ritiene opportuno disporre:

- il rinvio d'ufficio delle udienze fissate fino al 15.4.2020;
- la sospensione delle attività di perizia già conferita che necessitano di accesso ai pubblici uffici e non possano essere svolte in via telematica sino al 30.06.2020, con redazione delle altre attività ove possibili;
- la sospensione dell'attività di visita: se l'immobile abitativo è occupato sino al 30.6.2020; se l'immobile non è occupato, predisporre la visita dopo 15.4.2020 adottando tutti gli accorgimenti previsti dal Ministero della Salute per scaglionare le visite ed evitare affollamenti;
- la sospensione delle attività di liberazione dell'immobile fino al 30.6.2020 salvo situazioni eccezionali di pericolo di danno a cose/persona derivanti dal cespite.

Quanto alle aste, in materia di esecuzione immobiliare è attualmente fissata come settimana di vendita quella dal 22 al 26 giugno.

Si dispone che le relative attività siano rinviate nella settimana 20 - 24 luglio 2020 con mera rettifica della data sul PVP.

Inoltre si ritiene essere sufficiente il termine di notifica dell'avviso di vendita di 45 giorni precedenti l'asta - invece dei 90 previsti in delega - data la situazione eccezionale.

Vanno altresì rinviate a data successiva al 15 aprile 2020 anche le aste telematica a cura del delegato, dandone congrua pubblicità sul sito internet del Tribunale di Cuneo.

La Cancelleria provvederà a dare comunicazione ai delegati.

Per le aste nelle procedure concorsuali si dispone il rinvio a data successiva al 15.4.2020; la individuazione della data successiva va rimessa al curatore che valuterà in base al bene da vendere se rinviare a dopo il 30.6.2020 o farla prima con le cautele di legge.

Analogo comportamento verrà tenuto per le procedure da sovraindebitamento.

C) **PROCEDURE ESECUTIVE MOBILIARI.**

Preso atto della chiusura dell'IVG e, così, l'impossibilità per detto Istituto di accedere ai luoghi per l'asporto dei beni pignorati e/o per consentire la visibilità degli stessi, nonché di ottemperare agli adempimenti derivanti dalle vendite telematiche, salvo ulteriori specifiche determinazioni, dato altresì atto del predetto periodo di sospensione, si dispone che le operazioni relative alle vendite precedentemente ordinate dal 09.03.2020 sino al 15.04.2020, tutt'oggi pendenti, verranno dal G.E. nuovamente fissate a data successiva al 01.07.2020 compatibilmente con il calendario vendite dell'I.V.G..

Si dispone che il presente provvedimenti sia comunicato alle Cancellerie ed ai magistrati interessati, al Presidente del Tribunale, all'Ordine degli Avvocati di Cuneo, ed all'IVG.

Si dispone che copia del presente provvedimento sia pubblicato sul sito internet del Tribunale di Cuneo.

Cuneo, 26 marzo 2020



IL PRESIDENTE DI SEZIONE

IL PRESIDENTE DI SEZIONE

A. Balot

TRIBUNALE DI CUNEO

DEPOSITATO in cancelleria

Oggi

26/03/2020

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO

Dott. *Giulia La Macchia*

La Macchia