Collegio dei Geometri e G.L.
della provincia di Cuneo

Con il patrocinio del
Consiglio Nazionale Geometri e G.L.

Fondazione dei Geometri e G.L.
della provincia di Cuneo

Nel perpetuo intento di migliorare la qualità e la trasparenza nella prestazione professionale nella valutazione degli immobili, grazie al lavoro svolto dalla Categoria dei Geometri e Geometri Laureati, in questo evento formativo si tratteranno con particolare riguardo le attività estimative immobiliari da espletarsi sia in ambito di incarichi conferiti da Privati, Società, Enti, sia in ambito giurisdizionale (ruolo C.T.U. nel processo di Cognizione ovvero ruolo di Esperto Estimatore nel processo di Esecuzione), per le quali, la Categoria dei Geometri anche attraverso i Collegi Provinciali/Circondariali e con la continua sinergia tra il Consiglio Nazionale e la Cassa di Previdenza, mira ad implementare "il sapere ed il saper fare", con conseguente continuo miglioramento qualitativo delle prestazioni professionali dei propri Iscritti.

Nella fattispecie odierna, la Fondazione/Collegio Geometri e G.L. della provincia di Cuneo, propone un seminario di approfondimento riguardo le valutazioni immobiliari in cui, - pur senza trascurare la sostenibilità del metodo comparativo (MCA) indicato dagli Standard di Valutazione Internazionale (IVS), allorquando la comparazione avvenga mediante i reali valori di mercato (comparabili)-, affrontando in questa giornata di studio, grazie alla partecipazione di Relatori qualificati che tratteranno l'argomentazione sotto i diversi aspetti, il delicato tema della redditività degli immobili che, opportunamente tradotta attraverso le migliori metodologie estimative (best practice) trasforma i redditi in valore di mercato (valutazione finanziaria), rispondendo quindi all'esigenza di maggior trasparenza e qualità, sempre più richiesta dal mondo finanziario ed immobiliare, unitamente alla giusta comprensibilità dell'adeguato lessico.

Di questi ed argomenti correlati, si tratterà nel corso del :

Seminario di studio formativo:
La valutazione finanziaria degli immobili

Venerdì 7 settembre 2018 - ore 15.00 / 19.00
(ore 14,30 : Registrazione Partecipanti)

(a cui sarà consegnato fascicolo formativo gentilmente offerto da A.B.I. – ASSOCIAZIONE BANCARIA ITALIANA)

presso:

CENTRO CONGRESSI "PORTA DELLE LANGHE"
Via Savigliano 116-117 – CHERASCO (CN)

(Presso uscita casello autostradale A6 – Cherasco/Marene)

Introduce e modera la tavola rotonda:

Geom. Livio SPINELLI – *Presidente del Collegio dei Geometri e G. L. della provincia di Cuneo*

PROGRAMMA:

Saluti da parte delle Autorità , Rappresentanti di Enti, Associazioni ed Ordini/ Collegi invitati:

Interverranno :

Geom. Antonio BENVENUTI –*Vice Presidente del Consiglio Nazionale dei Geometri e G. L.*

" LA VALUTAZIONE degli IMMOBILI attraverso IL METODO FINANZIARIO"

Avv. Alberto RIZZO *– Giurista Esperto di Diritto Bancario – Coordinatore Editoriale di "Banca Finanza"*

"COVENANT e VALUTAZIONI QUALITATIVE PER LA CONCESSIONE DEL CREDITO"

Prof. Giuseppe GHISOLFI *– Vice Presidente e Tesoriere del Gruppo Europeo Casse di Risparmio*

"EDUCAZIONE FINANZIARIA" (dal libro già pubblicato)
terminologie basilari correlate alla VALUTAZIONE degli IMMOBILI

Anticipazioni sull'imminente pubblicazione del libro "LESSICO FINANZIARIO"

Quesiti e dibattito conclusivo