

**ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI
DI CUNEO**

**Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
Numero R.E.A 291253**

CONTO CONSUNTIVO 2018

E

BILANCIO PREVENTIVO 2019

**ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI
DI CUNEO**

**Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
Numero R.E.A 291253**

CONTO CONSUNTIVO 2018

ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI DI CUNEO

Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
 Numero R.E.A 291253

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2018			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
A T T I V I T A `		P A S S I V I T A `	
ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM.	5.919,33	F/AMM ALT. COS. AD UT. PLU. AMM	3.806,82
ALTRE IMMOB.ZIONI IMMATERIALI	5.919,33	F/AMM ALTRE IMMOB. IMMATERIALI	3.806,82
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	5.919,33	F/AMM IMMOBILIZZAZIONI IMMAT.	3.806,82
TOGHE	5.195,07	F/AMM TOGHE	4.367,77
ATTR.VARIE E MINUTE (<516,46 E.)	1.624,93	F/AMM ATTR. VARIE E MINUTE	1.624,93
ATTREZZATURE IND.LI E COMM.LI	6.820,00	F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	5.992,70
MACCHINE ELETTRMEC. D'UFFICIO	10.243,00	F/AMM MACCH. ELETTRM. D'UFF.	8.494,74
MOBILI E MACC.D'UFF.(ALTRI BENI)	10.243,00	F/AMM. MOBILI E MACCH. D'UFFICIO	8.494,74
ARREDAMENTO	31.408,72	F/AMM. ARREDAMENTO	23.550,14
ALTRI BENI	31.408,72	F/AMM. ALTRI BENI	23.550,14
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	48.471,72	F/AMM IMMOB. MATERIALI	38.037,58
MATERIE DI CONSUMO	1.500,00	NETTO CUNEO	102.795,35
MATERIE PRIME, SUSS.E DI CONSUMO	1.500,00	CAPITALE	102.795,35
RIMANENZE	1.500,00	PATRIMONIO NETTO	102.795,35
FATTURE DA EMETTERE	1.815,06	TFR DIP. LORENZATTI	14.108,27
ALTRI CREDITI V/CLIENTI	1.815,06	TFR DIP. MAMINI	15.618,21
		TFR DIP. DEVIA	4.316,57
ERARIO C/ACCONTI IRES	260,00	TFR LAVORO SUBORDINATO	34.043,05
CREDITI TRIBUTARI	260,00	TFR LAVORO SUBORDINATO	34.043,05
CREDITI DIVERSI	632,00		
CREDITI VARI	632,00	FATTURE DA RICEVERE	52.736,67
ALTRI CREDITI	892,00	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	52.736,67
		ALTRI DEBITI V/FORNITORI	52.736,67
BANCA UBI C/C 08478	57.040,60		
BANCA UBI C/C 33029	118.114,96	ERARIO C/IVA	1.916,99
DEPOSITI BANCARI E POSTALI	175.155,56	DEBITI TRIBUTARI	1.916,99
DENARO IN CASSA	948,45	DEBITI TRIBUTARI	1.916,99
DENARO E VALORI IN CASSA	948,45		
DISPONIBILITA' LIQUIDE	176.104,01	DEBITI V/CLIENTI	1.746,58
		ALTRI DEBITI	1.746,58
DEBITI V/FORNITORI	233,60	ALTRI DEBITI	1.746,58
		RATEI PASSIVI	13.964,48
		RATEI PASSIVI	13.964,48
		RATEI E RISCONTI PASSIVI	13.964,48

TOTALE ATTIVITA`	234.935,72	TOTALE PASSIVITA`	249.047,52
PERDITA DI ESERCIZIO	14.111,80		
TOTALE A PAREGGIO	249.047,52	TOTALE A PAREGGIO	249.047,52

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2018

Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
COSTI, SPESE E PERDITE		RICAVI E PROFITTI	
STAMPATI	1.071,31	PROVENTI DI MEDIAZIONE	67.021,63
ALTRI ACQUISTI	1.071,31	QUOTE ISCRIZIONI	163.695,00
COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	1.071,31	RICAVI DELLE VENDITE	230.716,63
		INCASSI PARCELLE	7.190,22
COSTI DI MEDIAZIONE	45.904,18	INCASSI CERTIFICATI	52,00
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	483,86	ALTRI RICAVI DELLE PRESTAZIONI	9.650,52
ASSICURAZIONI	5.745,43	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESE	16.892,74
SERVIZI DI PULIZIA	2.374,67	RICAVI	247.609,37
COMPENSI SINDACI-PROFESSIONISTI	1.891,00		
QUOTA ISCRIZIONE	35.785,72	ABBUONI/ARROT.ATTIVI IMP	6,82
SPESE TELEFONICHE	2.141,30	SOPRAVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	3.442,37
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	2.001,37	ALTRI RICAVI E PROVENTI	3.449,19
SPESE PER VIAGGI	2.491,12	ALTRI RICAVI E PROVENTI	3.449,19
SERVIZI FORMAZIONE AVVOCATI	9.496,98		
ONERI BANCARI	1.106,49	MATERIE DI CONSUMO C/RIM.FINALI	1.500,00
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	13.558,40	VARIAZ.RIM.DI MATERIE DI CONSUMO	1.500,00
ALTRI COSTI PER SERVIZI	12.177,04	VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	1.500,00
PARTECIPAZIONE EVENTI ISTITUZ.	17.419,00		
COSTI PER SERVIZI	152.576,56	INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	1,50
COSTI PER SERVIZI	152.576,56	PROV. DIVERSI DAI PRECEDENTI	1,50
		ALTRI PROVENTI FINANZIARI	1,50
NOLEGGIO DEDUCIBILE	427,00		
AFFITTI E LOCAZIONI	427,00		
COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	427,00		
SALARI E STIPENDI	61.724,74		
SOMMINISTRAZIONE LAVORO	9.022,88		
SALARI E STIPENDI	70.747,62		
ONERI SOCIALI INPS	24.280,38		
ONERI SOCIALI INAIL	304,34		
ONERI SOCIALI	24.584,72		
TFR	4.983,68		
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	4.983,68		
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	159,30		
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	159,30		
COSTI PER IL PERSONALE	100.475,32		

AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	1.183,87		
AMM.TO ALTRE IMM.IMMATERIALI	1.183,87		
AMM.TI IMM. IMMATERIALI	1.183,87		
AMM.TO TOGHE	198,56		
AMM.TO ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	198,56		
AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	422,86		
AMM.TO MOBILI E MACCHINE D'UFF.	422,86		
AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	1.608,98		
AMM.TO ALTRI BENI	1.608,98		
AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	2.250,40		
MATERIE DI CONS.C/ESIST.INIZIALI	540,00		
VARIAZ.RIM.DI MATERIE DI CONSUMO	540,00		
VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	540,00		
IMPOSTA DI BOLLO	177,03		
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	119,32		
IMPOSTE E TASSE	296,35		
ABBONAMENTI RIVISTE, GIORNALI	362,00		
OMAGGI CLIENTI E ART.PROMO.DEDUC	446,80		
ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	2,87		
ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	14,29		
ALTRI ONERI DI GEST.INDEDUCIBILI	544,43		
SPESE CANCELLERIA	945,66		
ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	2.316,05		
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	2.612,40		
IRAP DELL'ESERCIZIO	5.535,00		
IMPOSTE CORRENTI	5.535,00		
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERC.	5.535,00		
TOTALE COSTI	266.671,86	TOTALE RICAVI	252.560,06
		PERDITA DI ESERCIZIO	14.111,80
TOTALE A PAREGGIO	266.671,86	TOTALE A PAREGGIO	266.671,86

RENDICONTO DELLE ENTRATE E DELLE USCITE

LIQUIDITA' AL 1/01/2018		175.161,14
Uscite		
STAMPATI	819,53	
COSTI DI MEDIAZIONE	40.075,91	
TARGHE E MEDAGLIE	5.000,00	
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	483,86	
ASSICURAZIONI	5.745,43	
SERVIZI DI PULIZIA	2.248,58	
COMPENSI SINDACI	1.903,20	
QUOTA ISCRIZIONE	35.785,72	
SPESE TELEFONICHE	2.085,59	

SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	2.001,37	
SPESE PER VIAGGI	2.491,12	
SERVIZI FORMAZIONE AVVOCATI	9.259,08	
ONERI BANCARI	1.106,49	
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	9.752,00	
ALTRI COSTI PER SERVIZI	11.559,04	
PARTECIPAZIONE EVENTI ISTITUZ.	17.169,00	
NOLEGGIO	427,00	
SALARI E STIPENDI	59.062,69	
SOMMINISTRAZIONE LAVORO	9.022,88	
ONERI SOCIALI INPS	23.388,99	
ONERI SOCIALI INAIL	298,73	
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	159,30	
IMPOSTA DI BOLLO	177,03	
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	119,32	
ABBONAMENTI RIVISTE, GIORNALI	362,00	
OMAGGI A CLIENTI E ART.PROMO.DEDUC	446,80	
ALTRI ONERI DI GESTIONE	558,24	
SPESE DI CANCELLERIA	481,56	
IRAP DELL'ESERCIZIO	5.535,00	
ACQUISTO BENI STRUMENTALI	1.061,40	
TOTALE USCITE	248.586,86	
Entrate		
PROVENTI DI MEDIAZIONE		67.021,63
QUOTE ISCRIZIONI		163.695,00
INCASSI PARCELLE		7.190,22
INCASSI CERTIFICATI		52,00
ALTRI RICAVI		9.650,52
INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI		1,50
VARIAZIONE POSTE PATRIMONIALI ATTIVE E PASSIVE		1.918,86
TOTALE ENTRATE		249.529,73
LIQUIDITA' AL 31/12/2018		176.104,01

Signori colleghi

Si presenta per l'approvazione il conto consuntivo dell'anno 2018 costituito dallo stato patrimoniale al 31.12.2018, dal conto economico 2018 e dal rendiconto consuntivo delle entrate e delle uscite relative al periodo 01.01.2018 - 31.12.2018.

Si precisa che nel corso del 2018 l'Ordine ha contribuito alle spese di gestione del cosiddetto CDD, Consiglio di Disciplina, istituito a Torino, per € 7250,95.

Lo stato patrimoniale rappresenta il patrimonio dell'Ordine alla data del 31.12.2018: esso è costituito da beni immateriali e materiali al lordo delle quote di ammortamento, da crediti, dalla liquidità e ratei per complessivi € 234.935,72.

L'Ordine dispone di due c/c: uno per l'attività di mediazione ed uno per l'attività istituzionale.

Il passivo evidenzia il capitale netto di € 102.795,35 che con le voci di debito, i fondi ammortamento e il risultato di gestione fanno pareggiare il bilancio a € 249.047,52.

Il Conto economico espone costi complessivi per € 266.671,86 e ricavi conseguiti nella misura di € 252.560,06, determinando un risultato negativo di € 14.111,80.

Di seguito ricavi e costi generati dall'attività di mediazione:

Ricavi attività di mediazione:	67.021,63
Compensi mediatori	45.904,18
Lavoro dipendente dedicato a mediazione	23.000,00
Margine attività di mediazione	- 1.882,55

L'attività fruttando € 67.021,63 ha rappresentato circa il 27% dei ricavi dell'esercizio 2018.

Si registra un aumento dell'attività di mediazione (anno 2017: 380 mediazioni ed anno 2018: 423 mediazioni); il personale dedicato ha quindi aumentato il proprio apporto alle mediazioni dedicandosi in modo più significativo. Il rendiconto delle entrate e delle uscite riportato in calce al conto economico indica i movimenti finanziari di incasso e di pagamento verificatisi durante l'esercizio.

L'aumento delle quote iscrittive deliberato nel 2018 ha permesso che non si verificasse più il risultato negativo dell'esercizio 2017.

Con riferimento alla perdita di € 14.111,80 evidenziata dal conto economico 2018 si precisa come essa sia dovuta all'assunzione di interinale a sostituzione della maternità che è costata € 11.000, nonché all'incremento del costo del personale.

Si propone di coprire il disavanzo di gestione mediante utilizzo degli avanzi degli esercizi precedenti.

Il Tesoriere

F.TO (Avv. Pier Giorgio Olivero)

Il Presidente

F.TO (Avv. Claudio Streri)

**ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI
DI CUNEO**

**Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
Numero R.E.A 291253**

BILANCIO PREVENTIVO 2019

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2019

Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
COSTI, SPESE E PERDITE		RICAVI E PROFITTI	
CANCELLERIA	1.000,00	PROVENTI DI MEDIAZIONE	60.000,00
ALTRI ACQUISTI	1.000,00	QUOTE ISCRIZIONI	160.000,00
COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	1.000,00	INCASSI PARCELLE	5.000,00
		INCASSI CERTIFICATI	1.000,00
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	1.000,00	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESA	226.000,00
ASSICURAZIONI	5.000,00	RICAVI	226.000,00
QUOTA ISCRIZIONE	30.000,00		
SPESE TELEFONICHE	3.000,00		
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	1.000,00		
PASTI E SOGGIORNI	3.000,00		
SPESE PER VIAGGI	8.000,00		
ONERI BANCARI	1.000,00		
COMPENSO SINDACI	2.000,00		
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	13.000,00		
MEDIATORI	40.000,00		
PUBBLICAZIONI	1.000,00		
RIMB.SPESE USO LOCALI	3.000,00		
GESTIONE CDD TO	9.000,00		
COSTI PER SERVIZI	120.000,00		
LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	4.000,00		
COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	4.000,00		
SALARI E STIPENDI	60.000,00		
SALARI E STIPENDI	60.000,00		
ONERI SOCIALI INPS INAIL	25.000,00		
ONERI SOCIALI	25.000,00		
ACC.TO F.DO TRAT.QUIES.PREV.INT.	5.000,00		
TRATTAMENTO DI QUIESC.E SIMILI	5.000,00		
COSTI PER IL PERSONALE	90.000,00		
AMM.TO ORD.	4.000,00		
AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	4.000,00		
ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	2.000,00		
ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	2.000,00		
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	2.000,00		
IMPOSTE CORRENTI	5.000,00		

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2019			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
<i>IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ES.</i>	<i>5.000,00</i>		
TOTALE COSTI	226.000,00	TOTALE RICAVI	226.000,00
UTILE DI ESERCIZIO	0		
TOTALE A PAREGGIO	226.000,00	TOTALE A PAREGGIO	226.000,00

Signori colleghi

Si presenta per l'approvazione il bilancio preventivo per l'anno 2019 con costi e ricavi di competenza, in pareggio a € 226.000,00 redatto sulla base dei dati economici consuntivi 2018.

Si omettono i prospetti di stato patrimoniale previsionale al 31.12.2019 e la previsione dei flussi di cassa 2019 a motivo della grande aleatorietà esistente sui flussi finanziari futuri dell'attività istituzionale e di mediazione: detta incertezza finirebbe per rendere la previsione priva di significato effettivo.

Si propone che le quote di iscrizione per il 2019 rimangano invariate.

Lo schema utilizzato ricalca sostanzialmente quello del conto consuntivo.

Il Tesoriere

F.TO (Avv. Pier Giorgio Olivero)

Il Presidente

F.TO (Avv. Claudio Streri)