

**ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI
DI CUNEO**

**Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
Numero R.E.A 291253**

CONTO CONSUNTIVO 2017

E

BILANCIO PREVENTIVO 2018

**ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI
DI CUNEO**

**Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
Numero R.E.A 291253**

CONTO CONSUNTIVO 2017

ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI DI CUNEO

Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
 Numero R.E.A 291253

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2017			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
A T T I V I T A`		P A S S I V I T A`	
ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM.	5.919,33	F/AMM ALT. COS. AD UT. PLU. AMM	2.622,95
ALTRE IMMOB.ZIONI IMMATERIALI	5.919,33	F/AMM ALTRE IMMOB. IMMATERIALI	2.622,95
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	5.919,33	F/AMM IMMOBILIZZAZIONI IMMAT.	2.622,95
TOGHE	5.195,07	F/AMM TOGHE	4.169,21
ATTR.VARIE E MINUTE (<516,46 E.)	1.624,93	F/AMM ATTR. VARIE E MINUTE	1.624,93
ATTREZZATURE IND.LI E COMM.LI	6.820,00	F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	5.794,14
MACCHINE ELETTRMEC. D'UFFICIO	9.181,60	F/AMM MACCH. ELETTRM. D'UFF.	8.051,88
MOBILI E MACC.D'UFF.(ALTRI BENI)	9.181,60	F/AMM. MOBILI E MACCH. D'UFFICIO	8.051,88
ARREDAMENTO	31.408,72	F/AMM. ARREDAMENTO	21.941,16
ALTRI BENI	31.408,72	F/AMM. ALTRI BENI	21.941,16
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	47.410,32	F/AMM IMMOB. MATERIALI	35.787,18
MATERIE DI CONSUMO	540,00	CREDITI V/CLIENTI	1.316,81
MATERIE PRIME, SUSS.E DI CONSUMO	540,00	NETTO CUNEO	127.338,12
RIMANENZE	540,00	CAPITALE	127.338,12
		PATRIMONIO NETTO	127.338,12
CREDITI V/CLIENTI	1.755,50		
ERARIO C/ACCONTI IRES	1.358,00	F.DO PER IMPOSTE DIFFERITE	2.045,56
CREDITI TRIBUTARI	1.358,00	FONDO PER IMPOSTE	2.045,56
CREDITI DIVERSI	632,00	FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.045,56
CREDITI VARI	632,00		
ALTRI CREDITI	1.990,00	TFR DIP. LORENZATTI	12.510,09
		TFR DIP. MAMINI	13.759,36
BANCA UBI C/C 08478	4.679,95	TFR DIP. DEVIA	2.901,59
BANCA UBI C/C 33029	169.775,97	TFR LAVORO SUBORDINATO	29.171,04
DEPOSITI BANCARI E POSTALI	174.455,92	TFR LAVORO SUBORDINATO	29.171,04
DENARO IN CASSA	705,22		
DENARO E VALORI IN CASSA	705,22	FATTURE DA RICEVERE	47.279,09
DISPONIBILITA' LIQUIDE	175.161,14	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	47.279,09
		ALTRI DEBITI V/FORNITORI	47.279,09
DEBITI V/FORNITORI	233,60		
ERARIO C/IVA	304,78	ERARIO C/IRES	260,00
DEBITI TRIBUTARI	304,78	ERARIO C/RIT. LAVORO AUTONOMO	192,00
DEBITI TRIBUTARI	304,78	DEBITI TRIBUTARI	452,00
		DEBITI TRIBUTARI	452,00

		DEBITI V/CLIENTI	1.689,26
		ALTRI DEBITI	1.689,26
		ALTRI DEBITI	1.689,26
		RATEI PASSIVI	10.155,43
		RATEI PASSIVI	10.155,43
		RATEI E RISCONTI PASSIVI	10.155,43
TOTALE ATTIVITA`	233.314,67	TOTALE PASSIVITA`	257.857,44
PERDITA DI ESERCIZIO	24.542,77		
TOTALE A PAREGGIO	257.857,44	TOTALE A PAREGGIO	257.857,44

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2017

Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
COSTI, SPESE E PERDITE		RICAVI E PROFITTI	
STAMPATI	293,64	PROVENTI DI MEDIAZIONE	49.567,88
ALTRI ACQUISTI	293,64	QUOTE ISCRIZIONI	140.536,67
COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	293,64	RICAVI DELLE VENDITE	190.104,55
		INCASSI PARCELLE	4.822,51
COSTI DI MEDIAZIONE	35.284,82	INCASSI CERTIFICATI	34,00
TARGHE E MEDAGLIE	4.098,36	ALTRI RICAVI DELLE PRESTAZIONI	7.093,80
GAS RISCALDAMENTO	1.286,92	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESE	11.950,31
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	374,16	RICAVI	202.054,86
ASSICURAZIONI	5.730,69		
SERVIZI DI PULIZIA	2.516,15	SOPRAVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	4.327,08
COMPENSI SINDACI-PROFESSIONISTI	3.752,40	ALTRI RICAVI E PROVENTI	4.327,08
QUOTA ISCRIZIONE	32.348,64	ALTRI RICAVI E PROVENTI	4.327,08
SPESE TELEFONICHE	2.770,28		
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	1.144,35	MATERIE DI CONSUMO C/RIM.FINALI	540,00
SERVIZI FORMAZIONE AVVOCATI	3.933,98	VARIAZ.RIM.DI MATERIE DI CONSUMO	540,00
ONERI BANCARI	1.329,22	VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	540,00
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	9.028,88		
ALTRI COSTI PER SERVIZI	17.961,25		
PARTECIPAZIONE EVENTI ISTITUZ.	15.251,46		
CONSULENZE	732,00		
COSTI PER SERVIZI	137.543,56		
COSTI PER SERVIZI	137.543,56		
NOLEGGIO DEDUCIBILE	512,40		
AFFITTI E LOCAZIONI	512,40		
COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	512,40		
SALARI E STIPENDI	55.958,55		
SALARI E STIPENDI	55.958,55		

ONERI SOCIALI INPS	18.403,56		
ONERI SOCIALI INAIL	325,12		
ONERI SOCIALI	18.728,68		
TFR	4.401,24		
TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	4.401,24		
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	548,25		
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	548,25		
COSTI PER IL PERSONALE	79.636,72		
AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	1.183,87		
AMM.TO ALTRE IMM.IMMATERIALI	1.183,87		
AMM.TI IMM. IMMATERIALI	1.183,87		
AMM.TO TOGHE	200,56		
AMM.TO ORD.ATTR.VAR.E MIN.	640,50		
AMM.TO ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	841,06		
AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	361,54		
AMM.TO MOBILI E MACCHINE D'UFF.	361,54		
AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	1.188,09		
AMM.TO ALTRI BENI	1.188,09		
AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	2.390,69		
MATERIE DI CONS.C/ESIST.INIZIALI	500,00		
VARIAZ.RIM.DI MATERIE DI CONSUMO	500,00		
VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	500,00		
IMPOSTA DI BOLLO	54,28		
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	643,73		
IMPOSTE E TASSE	698,01		
SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	2.052,60		
ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	1,14		
ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	320,79		
ALTRI ONERI DI GEST.INDEDUCIBILI	254,75		
SPESE CANCELLERIA	815,54		
ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	3.444,82		
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	4.142,83		
IRAP DELL'ESERCIZIO	5.001,00		
IRES DELL'ESERCIZIO	260,00		
IMPOSTE CORRENTI	5.261,00		
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERC.	5.261,00		
TOTALE COSTI	231.464,71	TOTALE RICAVI	206.921,94
		PERDITA DI ESERCIZIO	24.542,77
TOTALE A PAREGGIO	231.464,71	TOTALE A PAREGGIO	231.464,71

RENDICONTO DELLE ENTRATE E DELLE USCITE

LIQUIDITA' AL 1/01/2017		203.802,69
Uscite		
STAMPATI	293,64	
COSTI DI MEDIAZIONE	35.284,82	
TARGHE E MEDAGLIE	4.098,36	
GAS RISCALDAMENTO	1.286,92	
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	374,16	
ASSICURAZIONI	5.730,69	
SERVIZI DI PULIZIA	2.516,15	
COMPENSI SINDACI	3.752,40	
QUOTA ISCRIZIONE	32.348,64	
SPESE TELEFONICHE	2.770,28	
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	1.144,35	
SERVIZI FORMAZIONE AVVOCATI	3.933,98	
ONERI BANCARI	1.329,22	
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	9.028,88	
ALTRI COSTI PER SERVIZI	17.961,25	
PARTECIPAZIONE EVENTI ISTITUZ.	15.251,46	
CONSULENZE	732,00	
NOLEGGIO	512,40	
SALARI E STIPENDI	55.958,55	
ONERI SOCIALI INPS	18.403,56	
ONERI SOCIALI INAIL	352,12	
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	548,25	
IMPOSTA DI BOLLO	54,28	
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	643,73	
SOPRAVVENIENZE PASSIVE	2.052,60	
ABBUONI E ARROTONDAMENTI PASSIVI	1,14	
ALTRI ONERI DI GESTIONE	575,54	
SPESE DI CANCELLERIA	815,54	
IRAP DELL'ESERCIZIO	5.001,00	
IRES DELL'ESERCIZIO	260,00	
ACQUISTO BENI STRUMENTALI	8.927,48	
VARIAZIONE POSTE PATRIMONIALI ATTIVE E PASSIVE	3.080,10	
TOTALE USCITE	235.023,49	
Entrate		
PROVENTI DI MEDIAZIONE		49.567,88
QUOTE ISCRIZIONI		140.536,67
INCASSI PARCELLE		4.822,51
INCASSI CERTIFICATI		34,00
ALTRI RICAVI		7.093,80
SOPRAVVENIENZE ATTIVE		4.327,08
TOTALE ENTRATE		206.381,94
LIQUIDITA' AL 31/12/2017		175.161,14

Signori colleghi

Si presenta per l'approvazione il conto consuntivo dell'anno 2017 costituito dallo stato patrimoniale al 31.12.2017, dal conto economico 2017 e dal rendiconto consuntivo delle entrate e delle uscite relative al periodo 01.01.2017 - 31.12.2017.

Si precisa che nel corso del 2017 l'Ordine ha contribuito alle spese di gestione del cosiddetto CDD, Consiglio di Disciplina, istituito a Torino, per € 7.772,16.

Lo stato patrimoniale rappresenta il patrimonio dell'Ordine alla data del 31.12.2017: esso è costituito da beni immateriali e materiali al lordo delle quote di ammortamento, da crediti, dalla liquidità e ratei per complessivi € 233.314,67.

L'Ordine dispone di due c/c: uno per l'attività di mediazione ed uno per l'attività istituzionale.

Il passivo evidenzia il capitale netto di € 127.338,12 che con le voci di debito, i fondi ammortamento e il risultato di gestione fanno pareggiare il bilancio a € 257.857,44.

Il Conto economico espone costi complessivi per € 231.464,71 e ricavi conseguiti nella misura di € 206.921,94, determinando un risultato negativo di € 24.542,77.

Di seguito ricavi e costi generati dall'attività di mediazione:

Ricavi attività di mediazione:	49.567,88
Compensi mediatori	35.284,82
Lavoro dipendente dedicato a mediazione	13.200,00
marginale attività di mediazione	1.083,06

Detto margine sconta Ires ad aliquota ordinaria.

L'attività fruttando € 49.567,88 ha rappresentato circa il 24% dei ricavi dell'esercizio 2017.

Si registra una netta riduzione dei ricavi annessi all'attività di mediazione (anno 2016: 444 mediazioni ed anno 2017 380 mediazioni); il personale dedicato ha ridotto il proprio apporto alle mediazioni dedicandosi in modo più significativo alle attività istituzionali.

Il rendiconto delle entrate e delle uscite riportato in calce al conto economico indica i movimenti finanziari di incasso e di pagamento verificatisi durante l'esercizio.

Con riferimento alla perdita di € 24.542,77 evidenziata dal conto economico 2017 si precisa come essa sia dovuta in parte al sostenimento delle spese per il funzionamento del CDD, all'acquisto di beni e servizi presso la nuova sede, alla riduzione dei ricavi di mediazione ed all'aumento dei costi in particolare per i software gestionali di segreteria.

Si ricorda in proposito come l'Ordine mantenga inalterate le quote iscrittive da oltre un decennio, forte del consistente patrimonio liquido di cui dispone.

Si propone di coprire il disavanzo di gestione mediante utilizzo degli avanzi degli esercizi precedenti.

Il Tesoriere

F.TO (Avv. Pier Giorgio Olivero)

Il Presidente

F.TO (Avv. Claudio Streri)

**ORDINE AVVOCATI E PROCURATORI
DI CUNEO**

**Codice fiscale 80013050044 – Partita iva 03389100045
VIA BONELLI 5 - 12100 CUNEO (CN)
Numero R.E.A 291253**

BILANCIO PREVENTIVO 2018

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2018

Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
COSTI, SPESE E PERDITE		RICAVI E PROFITTI	
CANCELLERIA	1.000,00	PROVENTI DI MEDIAZIONE	50.000,00
ALTRI ACQUISTI	1.000,00	QUOTE ISCRIZIONI	150.000,00
COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	1.000,00	INCASSI PARCELLE	5.000,00
		INCASSI CERTIFICATI	1.000,00
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	2.000,00	RICAVI DELLE PRESTAZ. – IMPRESA	206.000,00
ASSICURAZIONI R.C.A.	3.000,00	RICAVI	206.000,00
QUOTA ISCRIZIONE	24.000,00		
SPESE TELEFONICHE	4.000,00		
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	1.000,00		
PASTI E SOGGIORNI	3.000,00		
SPESE PER VIAGGI	8.000,00		
ONERI BANCARI	1.000,00		
COMPENSO SINDACI	2.000,00		
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	13.000,00		
MEDIATORI	35.000,00		
PUBBLICAZIONI	1.000,00		
RIMB.SPESE USO LOCALI			
	3.000,00		
GESTIONE CDD TO	9.000,00		
COSTI PER SERVIZI	109.000,00		
LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	4.000,00		
COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	4.000,00		
SALARI E STIPENDI	56.000,00		
SALARI E STIPENDI	56.000,00		
ONERI SOCIALI INPS INAIL	20.000,00		
ONERI SOCIALI	20.000,00		
ACC.TO F.DO TRAT.QUIES.PREV.INT.	5.000,00		
TRATTAMENTO DI QUIESC.E SIMILI	5.000,00		
COSTI PER IL PERSONALE	81.000,00		
AMM.TO ORD.	4.000,00		
AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	4.000,00		
ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	2.000,00		
ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	2.000,00		
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	2.000,00		
IMPOSTE CORRENTI	5.000,00		
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ES.	5.000,00		

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2018			
Descrizione conto	Saldo dare	Descrizione conto	Saldo avere
TOTALE COSTI	206.000,00	TOTALE RICAVI	206.000,00
UTILE DI ESERCIZIO	0		
TOTALE A PAREGGIO	206.000,00	TOTALE A PAREGGIO	206.000,00

Signori colleghi

Si presenta per l'approvazione il bilancio preventivo per l'anno 2018 con costi e ricavi di competenza, in pareggio a € 206.000,00 redatto sulla base dei dati economici consuntivi 2017.

Si omettono i prospetti di stato patrimoniale previsionale al 31.12.2018 e la previsione dei flussi di cassa 2018 a motivo della grande aleatorietà esistente sui flussi finanziari futuri dell'attività istituzionale e di mediazione: detta incertezza finirebbe per rendere la previsione priva di significato effettivo.

Si propone che le quote di iscrizione per il 2018, rimaste invariate sin dall'anno 2002, vengano aumentate in misura tale per permettere un recupero almeno parziale del disavanzo registrato ed attingendo in parte dagli attivi precedenti.

Si propone pertanto l'incremento delle quote nella misura del 15% circa e cioè:

Iscritti	Vecchia quota	Nuova quota
Avvocati	€ 180	€ 210
Cassazionisti	€ 250	€ 290
Praticanti	€ 70	€ 80
Praticanti abilitati	€ 110	€ 125

Lo schema utilizzato ricalca sostanzialmente quello del conto consuntivo.

Il Tesoriere

F.TO (Avv. Pier Giorgio Olivero)

Il Presidente

F.TO (Avv. Claudio Streri)